

OBWIESZCZENIE Burmistrza Miasta Szczecinek

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405 z póź. zm.)

PODAJE SIĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kilińskiego” w Szczecinku

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z podjętą uchwałą Nr LV/480/2018 z dnia 29 marca 2018r. Rady Miasta Szczecinek, przystąpił do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kilińskiego” w Szczecinku

Zgodnie z art. 48 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r. poz. 1405 ze zm.) organ opracowujący projekt zmiany planu miejscowego, może po uzgodnieniu z właściwymi organami, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko oraz gdy odstąpienie dotyczy wyłącznie projektu dokumentu stanowiącego niewielkie modyfikacje przyjętego już dokumentu. Zmiana planu „Kilińskiego” w Szczecinku obejmuje wyłącznie niewielką modyfikację ustaleń części tekstowej planu dla terenu oznaczonego w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Kilińskiego” w Szczecinku symbolem 8U.

W związku z powyższym zgodnie z art. 48 ust. 1 i 1a Burmistrz Miasta Szczecinek pismem z dnia 2018-04-25 znak PP.6721.8.6.2018 wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku o wyrażenie zgody na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kilińskiego” w Szczecinku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak WOPN-OS.410.95.2018.MB z dnia 16 maja 2018r. stwierdził, że dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kilińskiego” w Szczecinku istnieje możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku opinią z dnia 9 maja 2018r. znak PS. N-NZ/073-400/11/18 wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla w/w dokumentu.

Zgodnie z art. 48 ust. 3 w/w ustawy odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga uzasadnienia zawierającego informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 :

1/ charakter działań przewidzianych w dokumencie, w szczególności :

zmiana planu terenu „Kilińskiego” w Szczecinku obejmuje niewielką modyfikację ustaleń części tekstowej Uchwały Nr XXI/168/2012 Rady Miasta Szczecinek z dnia 6 lutego 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kilińskiego” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2018r. , poz. 800) .

Przedmiotem zmiany planu , będzie niewielka modyfikacja ustaleń części tekstowej planu w zakresie: dopuszczenia lokalizacji lokali mieszkalnych na terenie, który w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu "Kilińskiego" w Szczecinku oznaczony jest symbolem 8U (teren zabudowy usługowej) oraz umożliwienie dostępu do terenu z drogi publicznej oznaczonej symbolem 1KD-Z (ulica Kościuszki).

2/ rodzaj i skala oddziaływania na środowisko :

biorąc pod uwagę charakter przewidywanych zmian stwierdza się, że ich wprowadzenie nie powinno spowodować znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko. Ponadto przedmiotowa zmiana planu nie będzie wyznaczała ram dla przedsięwzięć zaliczanych do grupy mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71).

3/ cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko :

a) *obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu* - tereny do których odnoszą się ustalenia zmiany planu :

- nie stanowią obszarów o szczególnych właściwościach przyrodniczo-krajobrazowych,
- są w wysokim stopniu zurbanizowane i niemal całkowicie przekształcone w wyniku działalności człowieka; teren objęty opracowaniem stanowi środowisko typowo miejskie, bez elementów przyrodniczo cennych; jest częścią dzielnicy mieszkalno-usługowej ,
- nie stanowi obszaru o szczególnych właściwościach naturalnych,
- w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego zmianą zlokalizowane są: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (teren znaczony symbolami 7MN i 9 MN) ;
- teren przylega do pasa drogowego drogi publicznej (ul. Kościuszki i ul. Głowackiego) o średnim natężeniu ruchu,

b) *formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r. poz. 142 z późn. zm.) oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym* - teren do którego odnoszą się ustalenia zmiany planu zlokalizowany jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Drawskie”. Biorąc jednak pod uwagę charakter wprowadzonych zmian nie przewiduje się wystąpienia negatywnych oddziaływań na walory przyrodniczo-krajobrazowe obszaru chronionego krajobrazu ”Pojezierze Drawskie”

Uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz uwarunkowania określone w art. 49 wyżej cytowanej ustawy odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kilińskiego” w Szczecinku.

Zgodnie z art. 48 ust. 4 niniejszą informację podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.szczecinek.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecinek.

Z up. BURMISTRZA MIASTA


mgr inż. **Danuta Kowalska**
Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego