

## OBWIESZCZENIE Burmistrza Miasta Szczecinek

### o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 z późn. zm.),

#### PODAJE SIĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ

### o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Parkowa” w Szczecinku

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z podjętą uchwałą Nr XXXI/272/2016 z dnia 17 października 2016r. Rady Miasta Szczecinek, przystąpił do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Parkowa” w Szczecinku. **Zmiana planu obejmuje wyłącznie niewielką modyfikację ustaleń części tekstowej planu** tak, aby umożliwić na terenie istniejącego Zakładu Karnego stworzenie odpowiedniej bazy budynkowej służącej nieuciąźliwej działalności opartej o pracę więźniów. Z uwagi na cel zmiany planu, zaistniała konieczność zweryfikowania wskaźników dot. powierzchni zabudowy a także ustaleń w zakresie strefy ochrony konserwatorskiej obiektów i zespołów zabudowy o cechach zabytkowych dla terenu, który w obowiązującym *miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu "Parkowa" w Szczecinku* oznaczony jest symbolem 17U (zabudowa usługowa).

Zgodnie z art. 48 ust. 1 i 1a w/w cytowanej ustawy organ opracowujący projekt zmiany planu miejscowego, może po uzgodnieniu z właściwymi organami, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko oraz gdy odstąpienie dotyczy wyłącznie projektu dokumentu stanowiącego niewielkie modyfikacje przyjętego już dokumentu.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 57 ust. 1 art. 58 ust. 1 Burmistrz Miasta Szczecinek, pismem z dnia 2016-10-27 Nr PP.6721.6.6.2016 wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku o wyrażenie zgody na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Parkowa” w Szczecinku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak WOPN-OS.410.287.2016.MK z dnia 23.11.2016r. stwierdził, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Parkowa” nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku opinią z dnia 31.10.2016r. znak PS.N-NZ/073-400/19/16 wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla w/w dokumentu.

Zgodnie z art. 48 ust. 3 w/w ustawy odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga uzasadnienia zawierającego informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 :

#### 1/ charakter działań przewidzianych w dokumencie, w szczególności :

- a) stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć – nie dotyczy; zmiana planu miejscowego nie

określa ram czasowych lokalizacji inwestycji, zaś przyszłe realizacje będą wynikać bezpośrednio z wydawanych decyzji, w tym pozwoleń na budowę,

b) powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach – nie dotyczy; zapisy prognozy oddziaływania na środowisko sporządzonej na potrzeby obowiązującego planu zachowują aktualność w stosunku do regulacji przewidzianych w zmianie planu,

c) przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska – nie dotyczy; nie ulegają zmianie żadne ustalenia mające wpływ na korzystanie ze środowiska (jak np. sposób ogrzewania, odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych),

d) powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska – nie dotyczy; zmiana nie obejmuje swym zakresem jakichkolwiek zmian mogących wpłynąć na poszczególne komponenty środowiska (powietrze, środowisko gruntowo-wodne), w tym na bioróżnorodność i ciągłość przyrodniczą),

**2/ rodzaj i skala oddziaływania na środowisko, w szczególności :**

a) prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań – nie dotyczy,

b) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych - nie występują; tereny do których odnoszą się ustalenia zmiany planu położone są w granicach administracyjnych Szczecinka,

c) prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska - nie dotyczy,

**3/ cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko, w szczególności :**

a) obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu - tereny do których odnoszą się ustalenia zmiany planu :

- nie stanowią obszarów o szczególnych właściwościach naturalnych,

- zostały w większości przekształcone w wyniku działalności człowieka ( zabudowa usługowa – Zakład Karny),

- na terenie brak budynków objętych ochroną konserwatorską na mocy ustaleń planu miejscowego; obszar zmiany stanowi niewielki fragment większego terenu objętego strefą ochrony konserwatorskiej; zmiana planu będzie dotyczyła jedynie niewielkiej weryfikacji ustaleń dot. strefy ochrony konserwatorskiej dla zabudowy oznaczonej symbolem 17U w zakresie kolorystyki budynków , geometrii dachów oraz użytych materiałów wykończeniowych,

- teren położony jest pomiędzy ul. Boh. Warszawy ( deptak) a drogą publiczną klasy lokalnej - ul. Ordon a o średnim natężeniu ruchu,

b) formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym - teren , do którego odnoszą się ustalenia zmiany planu, nie przedstawia większych walorów przyrodniczo-krajobrazowych i nie odgrywa większej roli w kształtowaniu struktury przyrodniczej większego obszaru – tereny nie są objęte żadną formą ochrony.

Wszystkie ustalenia obowiązującego planu miejscowego „Parkowa” w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego pozostaną bez zmian.

Biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku a także uwarunkowania określone w art. 49 wyżej cytowanej ustawy odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Parkowa ” w Szczecinku.

Zgodnie z art. 48 ust. 4 niniejszą informację podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [www.bip.szczecinek.pl](http://www.bip.szczecinek.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecinek.

**Z up. BURMISTRZA MIASTA**

*mgr inż. Danuta Kowalska*  
Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego