

ZP.271.7.2019

**Wszyscy wykonawcy**

dot: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn:  
Budowa hali sportowej przy SP nr 1 w Szczecinku

**Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

Miasto Szczecinek na podstawie art. 38 ust. 2, w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn zm.), w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa hali sportowej przy SP nr 1 w Szczecinku”, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

**Zapytanie 1**

Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na 23.04.2019 r.

W związku z tym, że jest to pierwszy dzień po Świątach Wielkanocnych oraz biorąc pod uwagę zakres dokumentacji projektowej prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 08.05.2019 r.

**Wyjaśnienie 1**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

**Zapytanie 2**

W projekcie w opisie i na rysunkach występują ściany z bloczków M6 o grubości 30cm. W związku z tym, że na rynku nie występują bloczki o takich wymiarach (dost. Wymiary 25x38x12 lub 25x38x14cm) prosimy o uszczegółowienie rodzaju zastosowanego materiału bądź wskazanie jednoznacznego rozwiązania projektowego w celu prawidłowej kalkulacji.

**Wyjaśnienie 2**

Do wyceny należy przyjąć bloczki betonowe odpowiedniej wytrzymałości o szerokości 25cm.

**Zapytanie 3**

Ściany akustyczne sala. Karta techniczna przedstawia Hera Design Micro. W opisie technicznym umieszczone są parametry do Hera Design Superfine. Płyta micro nie spełnia klasy pochłaniania dźwięku wymienionej w opisie technicznym. W przypadku istniejących rozbieżności pomiędzy kartami technicznymi, a opisem technicznym, które z parametrów są parametrami wiodącymi? Podobnie sytuacja wygląda z wielkościami płyt. Na rysunku płyty 60x240cm - niestandardowe. W opisie technicznym 60x120 – standard. Które powinny zostać zastosowane?

**Wyjaśnienie 3**

Płyty Hera Design Micro (jako płyty gładkie) należy zastosować do wysokości 2m od poziomu podłogi sportowej, powyżej płyty Hera Design Superfine. Okładzina akustyczna nie

składa się wyłącznie z płyt, ale również z wełny znajdującej się między płytą, a ścianą, co w całości spełnia parametr redukcji pogłosu. Wymiary płyta standardowe 60x120cm.

#### **Zapytanie 4**

Projekt wykonawczy przebudowy – Drzwi OD1 – nie ma ich narysowanych w zestawieniu stolarki, jest tylko w tabelce ilość sztuk. Chcielibyśmy prosić o przedstawienie rysunku dla OD1, lub wyjaśnienie co oznacza skrót OD1.

#### **Wyjaśnienie 4**

Oznaczenie OD1 dotyczy samego otworu opisanego jako otwór drzwiowy. W części rysunkowej projektu wskazano, że w miejscach oznaczonych OD1 nie ma zamontowanych drzwi.

#### **Zapytanie 5**

W przebudowie w kilku miejscach pozostawiony jest sufit istniejący bez ingerencji firmy wykonawczej. Czy Inwestor zakłada brak remontu opisanych w ten sposób sufitów?

#### **Wyjaśnienie 5**

W opisanym w projekcie suficie istniejącym należy przewidzieć wykonanie następujących warstw: ruszt stalowy, folia paroszczelna, płyta G-K ogniochronna F15, podkład gruntujący, masa szpachlowa wykończeniowa, podkład gruntujący, farba lateksowa.

#### **Zapytanie 6**

Wymiana gruntu. Czy warstwa II z opracowania geotechnicznego jest dla Projektanta warstwą nośną, czy należy ją wybrać? Prosimy o wskazanie, na których warstwach Projektant przewiduje posadowienie budynku, a wymiana których warstw jest bezwzględnie konieczna.

#### **Wyjaśnienie 6**

Zgodnie z treścią dokumentacji badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną dla projektu posadowienia hali sportowej, grunty warstwy II są gruntami tiksotropowymi i posiadają obniżone parametry geotechniczne. Część opisowa projektu stanowi ... *"Projektowany poziom fundamentów to 138,5 m n.p.m., na tej głębokości w otworze nr 2 i 3 występuje warstwa geotechniczna II. Grunt z tej warstwy do spągu warstwy nośnej należy usunąć i zastąpić chudym betonem, szacowana miąższość gruntu do wymiany ok 1m, dla pozostałego obszaru wykonać nasypem budowlanym piaskowo-żwirowym zagęszczonym mechanicznie."*... Innymi słowy, w miejscach występowania gruntów warstwy II zaprojektowano wymianę gruntu na chudy beton. Należy zaznaczyć również, iż zgodnie z treścią dokumentacji badań podłoża gruntowego przebieg poszczególnych warstw geotechnicznych stanowi interpolację. Może się on miejscami zmieniać i odbiegać od przedstawionych na rysunkach przekrojów geotechnicznych.

#### **Zapytanie 7**

Płyta żelbetowa podłogi. W opisie technicznym płyta żelbetowa jest zbrojona siatką z pręta fi12. Chcielibyśmy prosić o udostępnienie rysunku zbrojenia płyty podłogi na Sali sportowej wraz z zestawieniem stali, ponieważ w kosztorysach oraz rysunkach zbrojeniowych nie zostało one ujęte.

#### **Wyjaśnienie 7**

Płytę żelbetową należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową o grubości 15cm z betonu C20/25, klasa ekspozycji XC2. Zbrojenie dolne płyty należy wykonać z prętów #12 (stal klasy A-IIIN, RB500), rozmiar oczka zbrojenia 15x15cm. Ilość zbrojenia (bez uwzględniania normowych zakładów prętów) wynosi 9872kg.

#### **Zapytanie 8**

Na ścianach oddzielenia ppoż na Sali głównej są 3 okna PPOŻ i 2 standardowe, czy taki był zamysł? Dodatkowo na rysunku A10 widać 5 okien, oraz ścianę, która ma wyrysowane kreskowanie otwierania okna. Czy jest to szóste okno, czy jest to ściana? Z rysunku elewacji

wynika, że jest to ściana, ale na zestawieniu stolarki podane jest 6szt okien O1. W kosztorysach podano 5 okien. Prosimy o odpowiedź ile i jakich okien przewiduje projektant.

#### **Wyjaśnienie 8**

Okna O1 usytuowane między osiami Y2 - Y4 są oknami stałymi p.poż. EI60. Pozostałe okna O1 zaprojektowane między osiami Y5 - Y8 są oknami bez wymagań p.poż. z otwieraną środkową kwartą. Łączna ilość okien O1 zaprojektowanych między osiami Y2 – Y8 wynosi 5 szt.

#### **Zapytanie 9**

Rzut dachu – na rzucie dachu przedstawiona jest linka asekuracyjna w kalenicy z mocowaniem co 2m, a w opisie technicznym – systemowe rozwiązanie zgodne z kartą techniczną 13. Jakie rozwiązanie ma zostać zastosowane?

#### **Wyjaśnienie 9**

Należy przyjąć rozwiązanie wg standardu wskazanego w karcie technicznej nr 13, z uwzględnieniem mocowania linki asekuracyjnej co 2m.

#### **Zapytanie 10**

Poz. 209, 210, 211, 212 w kosztorysie budowlanym – dlaczego od liczby tynku odjęta jest izolacja akustyczna? Ściany akustyczne montuje się na goły mur, a ilość samego tynku jest zgodna z poz. 205. Skąd pomysł na odejmowanie pozycji 205-206. Ilość gładzi i malowania powinna być równa poz. 205. Czy Inwestor nie przewiduje gładzi na całej wielkości Sali sportowej, a tylko w jej części?

#### **Wyjaśnienie 10**

Zgodnie z opisem oraz częścią rysunkową dokumentacji projektowej w miejscach występowania okładziny akustycznej nie zaprojektowano tynku wewnętrznego. Natomiast wszystkie ściany należy zagruntować. Dla pozostałych powierzchni, w miejscach gdzie okładzina akustyczna nie występuje należy wykonać tynk oraz malowanie zgodnie z projektem. Innymi słowy, ilość gładzi i powłok malarskich winna być równa ilości tynków wewnętrznych.

#### **Zapytanie 11**

W opisie technicznym architektury jest wzmianka o stosowaniu izolacji z płynnej folii w sanitariatach, na przekrojach ścian nie jest to uwzględnione, jak również i w kosztorysach. Czy Inwestor przewiduje stosowanie folii w płynie dla ścian i podłóg w tych pomieszczeniach?

#### **Wyjaśnienie 11**

Zgodnie z częścią opisową dokumentacji projektowej, należy w sanitariatach przed położeniem okładzin ściennych oraz podłogowych z płytek wykonać dodatkową izolację z elastycznej płynnej folii – zgodnie z wymogami karty technicznej nr 48.

#### **Zapytanie 12**

Prosimy o dokładne wskazanie ścian, o których mowa w p.10.3 opisu technicznego branży arch. Projektu Wykonawczego. Czy jest to tylko ściana przedstawiona na rysunku A-12 projektu Wykonawczego, czy również pozostałe ściany istniejącego budynku, do którego dobudowana zostanie sala?

#### **Wyjaśnienie 12**

Zgodnie z częścią rysunkową dokumentacji projektowej ściana o której mowa w pkt 10.3 opisu technicznego, to ściana szczytowa budynku istniejącej sali wskazana m.in. na rysunku A-12. Ponadto należy wykonać renowacje istniejących balustrad balkonu znajdujących się na tej ścianie, w opisanej w dokumentacji technologii.

Z poważaniem  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
ds. zamówień publicznych  
mgr inż. Tomasz Kolosowski