

U M O W A - projekt
K.7013.6.2022

w dniu 2022 r w Szczecinku pomiędzy Miastem Szczecinek, pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Szczecinek, w imieniu którego działa:

Dorota Rusin-Hardenbicker - Zastępca Burmistrza Miasta, przy kontrasygnacie **Grzegorza Kołomyckiego – Skarbnika Miasta Szczecinek**

a

.....
..... zwanym dalej „Wykonawcą”
reprezentowanym przez:

.....
została zawarta umowa o następującej treści:

Zamawiający oświadcza, że stosownie do art 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129, z późn.zm.) ustawa ta nie ma zastosowania do niniejszej umowy.

§1

1.1 Na podstawie protokołu postępowania z dnia . . . 2022 r oraz oferty Wykonawcy, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę i montaż (wraz z przygotowaniem terenu) fabrycznie nowych urządzeń stanowiących wyposażenie **strefy gier plenerowych na terenie „Mysiej Wyspy” w Szczecinku**, zgodnie z opracowanym projektem zagospodarowania terenu, stanowiącym zał. nr 1 oraz zgodnie ze zgłoszeniem wykonania robót do Starostwa Powiatowego w Szczecinku, na które nie wniesiono sprzeciwu.

1.2 Wyposażenie strefy gier plenerowych składa się z:

a/ plenerowy stół do ping-ponga - 2 szt.

b/ plenerowy stół do piłkarzyków - 1 szt.,

c/ plenerowa kręgielnia - 1 kpl.

d/ plenerowy stół do gier planszowych/szachów – 1 szt.

e/ szachownica plenerowa z kostki polbruk wraz figurami - 1 kpl.

1.3 Przedmiot umowy o którym mowa wykonany przez Wykonawcę i oddany Zamawiającemu będzie całkowicie zgodny z umową i będzie odpowiadać potrzebom, dla których jest przewidziany

1.4 Zabezpieczenie i oznakowanie miejsc prowadzonych robót należy do obowiązków Wykonawcy

1.5 Materiały i urządzenia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy zapewnia Wykonawca własnym staraniem

§ 2

1 Strony ustalają termin przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 - do dnia 30.06.2022 r.

2. Terminem zakończenia dostawy, o którym mowa w ust 1 jest dzień sporządzenia Protokołu Końcowego Odbioru

§ 3

1 Zamawiający zobowiązuje się do

a) odbioru przedmiotu umowy,

b) zapłaty umówionego wynagrodzenia za wykonany przedmiot mowy.

2 Wykonawca zobowiązany jest do

a) wykonania przedmiotu umowy przy użyciu własnych środków i narzędzi,

b) utrzymania należytego stanu i porządku na terenie prowadzenia prac oraz terenach przyległych;

- c) zastosowania do wykonania przedmiotu umowy dostarczonych przez siebie fabrycznie nowych urządzeń i materiałów, odpowiadających pod względem jakości wymogom przewidzianym dla wyrobów mogących być wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym oraz przewidzianych w dokumentacji projektowej;
 - d) terminowego usuwania wad, stwierdzonych, przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji określonego w stosownych protokołach,
 - e) prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, P. Poz i ochrony środowiska;
 - f) doprowadzenia do należytego stanu i porządku terenu budowy,
 - g) uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych oraz usuwanie wszelkich wad określonych podczas przeglądu przez cały okres rękojmi za wady i gwarancji,
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim oraz Zamawiającemu powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.
 4. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania wynikającego z wydatków poniesionych w wyniku niewłaściwego wykonywania obowiązków przez Wykonawcę.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wystąpieniu zdarzeń lub okoliczności, które mogą utrudnić terminową realizację części lub całości przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty wystąpienia zdarzenia lub okoliczności
 6. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolności techniczne, doświadczenie, wiedzę oraz będzie dysponował personelem posiadającym wymagane kwalifikacje i uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z należyłą starannością
 7. wytyczenia geodezyjnego obiektów w terenie oraz ochronę punktów pomiarowych i wysokościowych na własny koszt
 8. Przedłożenia dla Zamawiającego certyfikatów na zgodność z normami urządzeń przed ich wbudowaniem

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości: zł netto + VAT (słownie:)
plus VAT tj łącznie zł brutto (słownie.)
2. Strony stwierdzają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało poprawnie określone z pełną odpowiedzialnością Wykonawcy za interpretację danych i jest ono wystarczające przez cały czas trwania umowy wraz z okresem rękojmi za wady i gwarancji jakości bez możliwości jego zmiany w trakcie trwania umowy (wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z art 632 K c) oraz pokrywa wszystkie zobowiązania Wykonawcy w/g umowy i wszystko, co konieczne dla właściwej realizacji i oddania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia oraz niezwłocznego usunięcia wszystkich wad i dokonania potrzebnych napraw w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturze VAT.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Za prawidłowo wystawioną fakturę VAT rozumie się fakturę zawierającą następujące dane Zamawiającego.

Nabywca: Miasto Szczecinek
pl. Wolności 13

Płatnik: Urząd Miasta Szczecinek
pl. Wolności 13

4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz U. z 2021 r. poz 2439, z późn zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
5. Jeżeli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 1 jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz U z 2021 r poz 2439, z późn zm.) prowadzony jest rachunek VAT to Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust 1 powyżej
- 6 Numer identyfikacyjny NIP.
 - a) Zamawiającego - 673-00-10-209
 - b) Wykonawcy -

§ 6

- 1 Nadzór nad wykonaniem realizacji umowy z ramienia Zamawiającego będzie pełnił Bogdan Jojkan – Inspektor w Wydziale Komunalnym Urzędu Miasta Szczecinek
- 2 Nadzór nad wykonaniem robót z ramienia Wykonawcy będzie pełnił

§ 7

- 1 Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonany przedmiot umowy określony w § 1 gwarancji jakości na okres 36 miesięcy.
2. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy na okres 36 m-cy Okres rękojmi za wady ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw
3. Odbiory częściowe nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości
4. W przypadku, gdy Wykonawca odmawia usunięcia wad lub gdy naprawa nie następuje we wskazanym terminie, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi na podstawie Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Zamawiający wykonuje uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości
- 6 Bieg terminu rękojmi za wady i gwarancji jakości liczy się od dnia przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy protokołem odbioru robót, wynikających z zakresu robót określonego w § 1 ust. 2.

§ 8

- 1 Przedmiotem odbioru końcowego będzie całość dostawy i montażu urządzeń, objętych umową
- 2 Zamawiający zwoła i przystąpi do odbioru przedmiotu umowy określonym w § 1 w ciągu trzech dni roboczych od daty zawiadomienia go na piśmie o gotowości do odbioru
- 3 Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie,
 - 3) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od odbioru i ządać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy.
4. Z czynności odbioru prac będzie spisany Protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad w przedmiocie odbioru Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym w protokole końcowym odbioru robót, Zamawiający jest

uprawniony do usunięcia wad na koszt Wykonawcy

- 5 Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości robót i materiałów użytych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

§ 9

Wykonawca nie ma prawa powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie, bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.

§ 10

- 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1.
- 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1.
- 3 W przypadku niewykonania zobowiązania będącego przedmiotem umowy w terminie, z przyczyn innych niż wymienione w § 10 ust. 4, Zamawiający ma prawo do naliczania kary umownej w wysokości 0,002% łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
- 4 Strony mają prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

1. Strony nie będą odpowiedzialne za niewypełnienie lub nieprawidłowe wypełnienie swych odpowiednich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w przypadkach, gdy takie niewypełnienie lub nieprawidłowe wypełnienie spowodowane zostało zaistnieniem siły wyższej.
2. Siła wyższa oznacza nadzwyczajny przypadek pozostający poza kontrolą, działaniami lub powstrzymaniem się od działań przez stronę, którego nie sposób było przewidzieć ani uniknąć, który zaistniał po dniu podpisania niniejszej umowy. Za okoliczności stanowiące siłę wyższą dla celów niniejszej umowy uznaje się przede wszystkim wojnę, klęski żywiołowe i inne działania siły przyrody, strajki, awarie, a także nadzwyczajne działania rządowe i administracyjne oraz działania podmiotów mających wpływ na wykonanie niniejszej umowy, a których działalność jest niezależna od stron umowy.
3. Każda ze stron, w miarę możliwości, zobowiązuje się poinformować stronę drugą o przypadkach i charakterze siły wyższej, które mogłyby mieć wpływ na wypełnienie ich wzajemnych zobowiązań i obowiązków wynikających z niniejszej umowy
4. W przypadku, gdyby okoliczność siły wyższej będzie trwała dłużej niż 14 dni, każda ze stron będzie uprawniona do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym
5. Jeżeli w trakcie wykonywania robót Wykonawca natrafi na przeszkody fizyczne, których wystąpienia, pomimo swego doświadczenia, nie mógł przewidzieć na etapie ofertowania, ma obowiązek niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Nadzorującego oraz opracować i przedstawić Zamawiającemu do akceptacji propozycje dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na wykonanie przedmiotu umowy

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z tym zastrzeżeniem, że każda ze stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie adresów

4

wskazanych w niniejszej umowie zawiadamiając o tym pisemnie, we właściwym terminie, drugą stroną.

§ 13

1. Zamawiający realizując obowiązek informacyjny określony w art 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej. RODO) informuje:
 - a. Dane osobowe Wykonawcy (imię, nazwisko, adres e-mail, nr telefonu) będą przetwarzane przez Zamawiającego w związku z realizacją umowy.
 - b. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Burmistrz Miasta Szczecinek, pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek,
 - c. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się w siedzibie Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej iod@um.szczecinek.pl
 - d. Dane osobowe Wykonawcy mogą być przekazywane podmiotom, z pomocą których Zamawiający realizuje postanowienia umowy, w tym podmiotom utrzymującym infrastrukturę IT, podmiotom świadczącym usługi doradcze oraz prawne. Dane osobowe mogą zostać również udostępnione podmiotom i organom upoważnionym do przetwarzania tych danych na podstawie przepisów prawa
 - e. Wykonawca posiada.
 - na podstawie art 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy
 - na podstawie art 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych.
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art 18 ust 2 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO,
 - f. Wykonawcy nie przysługuje.
 - w związku z art 17 ust 3 lit b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art 6 ust 1 lit c RODO,
 - g. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez czas trwania umowy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń,
 - h. Podanie danych jest warunkiem zawarcia umowy, a ich niepodanie uniemożliwi zawarcie umowy
2. W celu wykonania obowiązków wynikających z umowy każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób reprezentujących drugą Stronę przy wykonywaniu umowy (imię, nazwisko, adres e-mail, nr telefonu). Każda ze Stron jest administratorem danych osobowych osób reprezentujących drugą Stronę przekazanych w związku z realizacją umowy. Podstawą przetwarzania danych przez Zamawiającego jest art. 6 ust 1 lit b RODO. Podstawą przetwarzania danych przez Wykonawcę jest art 6 ust 1 lit b RODO a także możliwe jest przetwarzanie danych na podstawie art 6 ust 1 lit. c i
3. Zamawiający w związku z udostępnieniem Wykonawcy danych osób zaangażowanych w realizację umowy zobowiązuje się do wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art 13 i 14 RODO. Obowiązek informacyjny powinien zostać wypełniony wobec wszystkich osób zaangażowanych przez Zamawiającego w realizację umowy i powinien polegać, co najmniej na przedstawieniu treści klauzuli informacyjnej.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego
2. Wszelkie ewentualne spory, mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, których nie będzie można rozstrzygnąć polubownie, rozpatrywane będą przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego

§ 15

1. Jeżeli jakieś postanowienie niniejszej umowy jest lub stanie się nieskuteczne, to nie narusza to ważności pozostałych postanowień. Strony umowy w takim przypadku zobowiązane są do dokonania uregulowania zastępczego, które jest możliwie najbliższe celowi gospodarczemu postanowienia nieskutecznego.
2. Gdziekolwiek w umowie zawarte jest postanowienie, że informacja ma być „pisemna” lub „na piśmie” lub „z zachowaniem formy pisemnej”, oznacza to wszelkie informacje pisane i drukowane komputerowo wysłane listem poleconym.

§ 16

Wszelkie ewentualne spory wynikające z treści i wykonywania niniejszej umowy lub z nią związane, strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, działając w dobrej wierze i w poszanowaniu słusznego interesu drugiej strony. Jeżeli wypracowanie rozwiązania polubownego w terminie 15 dni od poinformowania o zaistnieniu sporu nie będzie możliwe, strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego, sądowi powszechnemu

§ 17

Integralną częścią umowy jest analiza rynku zapytanie ofertowe oraz Oferta Wykonawcy na wykonanie zadania pn „Wykonania strefy gier plenerowych na Mysiej Wyspie” w Szczecinku - budżet obywatelski.

§ 18

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA